

## REFERENZPROJEKT

<b>PROJEKT</b>	LiB-AG Objekt Dietikon
<b>STANDORT</b>	Grünaustrasse 32, Dietikon
<b>BAUHERR</b>	Liegenschaften-Betrieb AG

### Rückbau RZ, Instandsetzung Elektrotechnik

Im Objekt Grünaustrasse 32 in Dietikon sind verschiedene Gesellschaften des Migros Genossenschaftsbundes eingemietet. Die IT-Abteilung des MGB verfügt über ein Rechenzentrum, welches an einen neuen Standort verlegt wird. Die dadurch nicht mehr benötigte gebäudetechnische RZ Infrastruktur (Versorgung, Verteilung, Installationen) sind entsprechend zurück zu bauen, die gesamte elektrische Infrastruktur ist aufgrund der neuen Bedürfnisse anzupassen.

Aufgrund den bestehenden, verschiedenen und gegenseitigen Abhängigkeiten im Objekt (verschiedene elektrische Anlagen sind abhängig von der bestehenden elektrischen Energieversorgung und Verteilung des Rechenzentrums) müssen diese bestehenden Verflechtungen separiert werden. Aus diesem Grund wurde der Projektlauf entsprechend fein strukturiert, damit durch die Umbaumaassnahmen der Betrieb im Objekt weiterhin vollumfänglich aufrechterhalten werden konnte. Die Umschaltarbeiten in verschiedenen Etappen erfolgten unter laufendem Betrieb, auf Basis eines detaillierten Drehbuches, unter der Führung der Corenta AG.

Mit den Anpassungs- und Instandhaltungsarbeiten wurde stets das vorgegebene Ziel im Fokus behalten, dem Bauherrn zu möglichst günstigsten Gesamtkosten, entsprechend seinen Bedürfnissen, eine angepasste, elektrische Infrastruktur für die zukünftigen Nutzungen des Objektes bereitzustellen.

### Leistungen der Corenta AG

- Gesamtplanung Elektroanlagen und Installationen
- SIA-Bauphasen:
  - Nutzungs- und Machbarkeitsstudien
  - Bauprojekt
  - Ausschreibungen
  - Ausführungsprojekt
  - Ausführung/Fachbauleitung
  - Führung IBS/IBN/Abnahmen



### Bauherr

Liegenschaften-Betrieb AG

### Standort

Grünaustrasse 32, Dietikon

### Auftraggeber

Liegenschaften-Betrieb AG

### Architekt

Schiblihollenstein AG

### Kenndaten

Bruttogeschossfläche ca. 36'300m<sup>2</sup>  
Objektvolumen ca. 50'000m<sup>3</sup>

### Zeitraum

2017 – 2018

### Auskunft/Referenzen

LiB-AG Projektleitung, Herr Marcel Krähenbühl